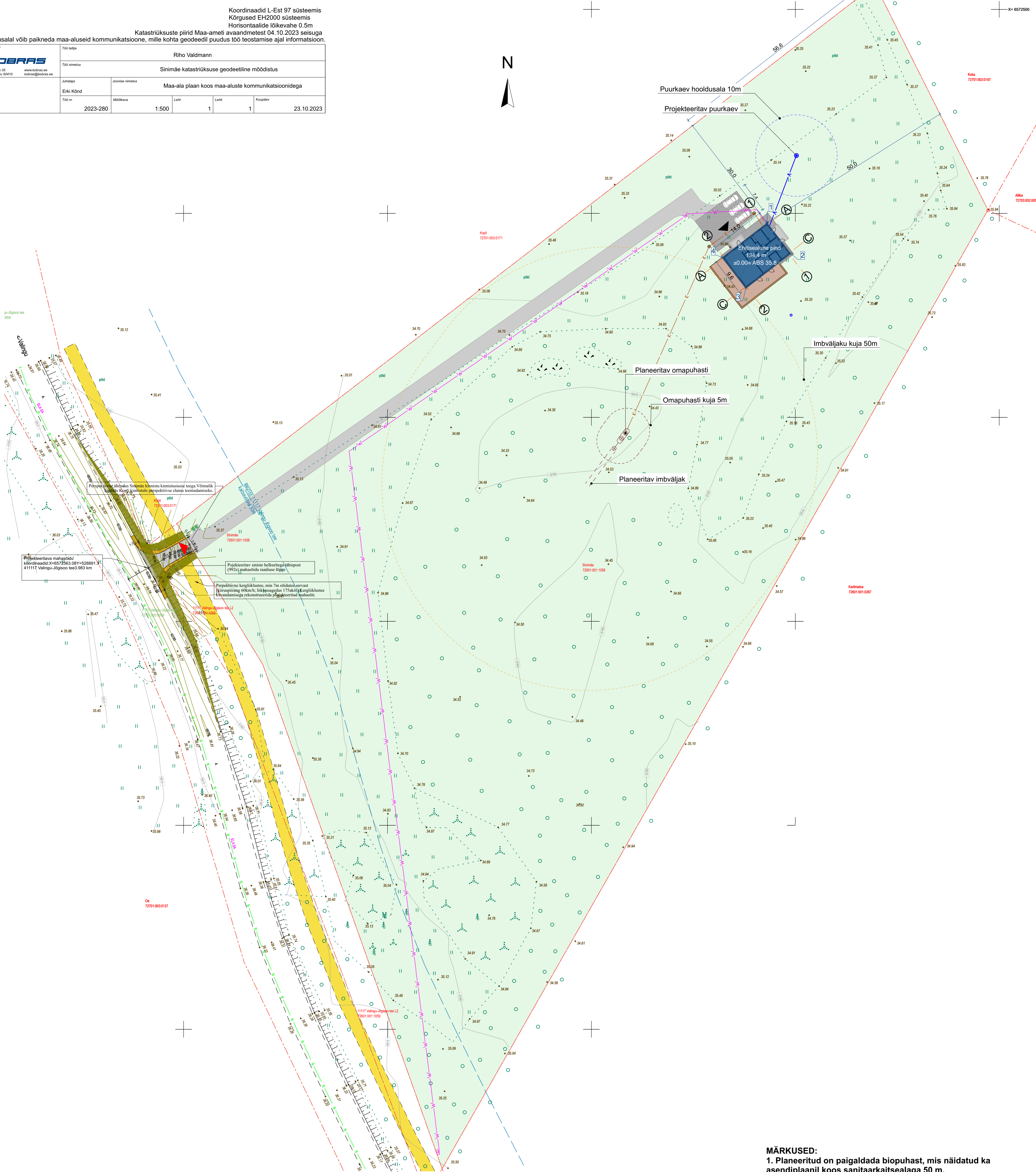


NB1 Mõddistusalal võib paikneda maa-aluseid kommunikatsioone, mille kohta geodeedil puudus töö teostamise ajal informatsioon.						
<div>Koostööd</div> <div><div>KOBBRAS</div><div>Koostööd</div><div>Maarik Maarik</div><div>Koostööd</div><div>Ivo Maasik</div></div>	Koordinaadid L-Eest 97 süsteemis Kõrgused EH2000 süsteemis Horisontaalide lõikevahe 0.5m Katastrüksuste piirid Maa-ameti avaandmetest 04.10.2023 seisuaga					
	Töö teinud Riho Valdmann					
	Sinimäe katastrüksuse geodeetiline mõõdistus					
	Maa-ala plaan koos maa-aluste kommunikatsioonidega					
Geodeet Maarik Maarik	Juhataja	Joonistaja	Maa-ala plaan koos maa-aluste kommunikatsioonidega			
	Ehiti Kõnd	Maastiku	Laht	Laht	Kuupäev	
Töö nr 2023-280 1:500 1 1 23.10.2023						



KINNISTU TEHNILISED NÄITAJAD:

KINNISTU PINDALA	2,42 ha
KINNISTU SIHTOTSTARVE	Maatulundusmaa 100%
KATASTRITUNNUS	72601:001:1058
EHITISEALUNE PIND	134,4 m²

PROJEKTEERITAV ÜKSIKELAMU:

EHITISEALUNE PIND	PROJEKTEERITUD	PROJ. TINGIMUSED
MAAPEALSE OSAALUNE PIND	134,4 m²	350 m²
MAAPEALSETE KORRUSTE ARV	1	2
MAA-ALUSTE KORRUSTE ARV	-	-
KÕRGUS	5,9 m	9 m
ABS KÕRGUS	+41,4 m	+41,4 m
KÕRGUSLIK SIDUMINE	±0.00= 35,8 ABS m	±0.00= 35,8 ABS m
PIKKUS	14,0 m	14,0 m
LAIUS	9,6 m	9,6 m
SULETUD BRUTOPIND	134,4 m²	134,4 m²
SULETUD NETOPIND	110,3 m²	110,3 m²
KÕETAV PIND	110,3 m²	110,3 m²
ELURUUMIDE PIND	103,6 m²	103,6 m²
ÜLDKASUTATAV PIND	- m²	- m²
TEHNOPIND	6,7 m²	6,7 m²
MAHT	687 m³	687 m³
MAAPEALSE OSA MAHT	687 m³	687 m³
KATUSE KALLE	25°	20-45°
TULEPÜSIVUSKLAAS	TP3	TP3

HOONE NURGAPUNKTIDE NÄITAJAD:

Nr.	X	Y	Ol.olev maapinna kõrgus ABS	Proj. maapinna kõrgus ABS
1.	6572447.73	529043.10	+35.20	+35.50
2.	6572440.12	529048.96	+35.10	+35.50
3.	6572431.58	529037.88	+34.95	+35.45
4.	6572439.18	529032.01	+34.95	+35.50

HOONE TELGEDE RISTUMISKOORDINAADID:

Nr.	X	Y
1/A	6572447.17	529043.03
1/C	6572440.20	529048.40
2/C	6572432.14	529037.95
2/A	6572439.10	529032.57

	Proj. hoone
	Proj. terrass
	Proj. teekate (betoonkivi)
	Killustik
	Haljastus (muru)
	Krundipiir
	Naaberkindistuse piir
	Proj. veetrass
	Proj. puurkaev
	Proj. kanalisatsioonitrass
	Proj. omapuhasti ja selle kaitsevõnd 50m
	Kanalisatsiooni kaev
	Proj. madalpinge kaabel
	Proj. elektriklip
	Ol. olen madalpinge kaabel
	Ol. olen sidekanalisatsioon
	Sissepääs hoonesse/kinnistule
	Parkimiskoht
	Prügikast(id)

MÄRKUSED:
1. Planeeritud on paigaldada biopuhast, mis näidatud ka asendiplaanil koos sanitaarkaitsealaga 50 m.

Objekt:	Üksikelamu ehitusprojekt	Kuupäev	21.03.24
Tellijä:	Sinimäe, Aia küla, Saue vald, Harju maakond	Töö nr.	2401
Vastutav arhitekt:	Riho Valdmann	Mõõbavaformaat	1:500 / A2
Projekteerija:	Piret Kivi	Staadium	EP
Joonis:	Triinu Lepa	Joonise nr.	AR-4-02
Asendiplaan			